

**UCHWAŁA NR XIX/109/2025
RADY GMINY JEŻEWO**

z dnia 30 października 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
obszaru na wschód od Jeziora Stelchno, gmina Jeżewo**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru na wschód od Jeziora Stelchno, gmina Jeżewo.

§ 2. Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, o którym mowa w § 1 jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

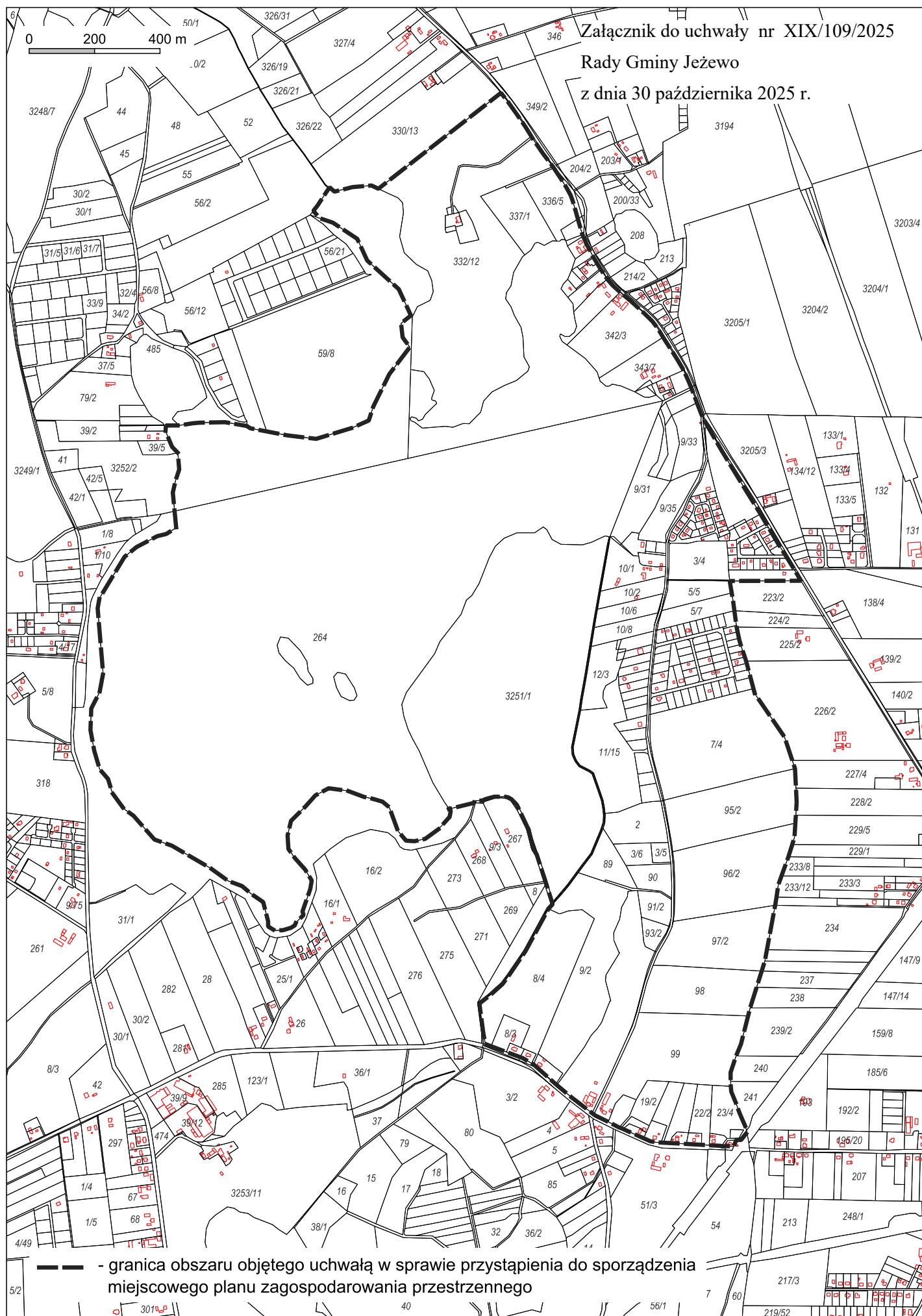
§ 3. Obszar objęty niniejszą uchwałą, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeżewo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeżewo.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Ziółkowski



Uzasadnienie

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Gminy Jeżewo w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na wschód od Jeziora Stelchno, gmina Jeżewo rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stosownie do przepisów ustawy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru. Ustalono, że planowane zagospodarowanie terenu jest zgodne z przyjętymi kierunkami rozwoju Gminy Jeżewo.

Powyższe założenia przyczynią się do zrównoważonego rozwoju gminy. W związku z tym podjęcie uchwały uznano za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Ziółkowski